



Regione del Veneto
AZIENDA U.L.S.S. N. 6 EUGANEA
www.aulss6.veneto.it – P.E.C.: protocollo.aulss6@pecveneto.it
Via Enrico degli Scrovegni n. 14 – 35131 PADOVA

Cod. Fisc. / P. IVA 00349050286
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
UOC IGIENE E SANITA' PUBBLICA

Prot. Gen. n. 109189
Tit. XII / Clas.4 / Fasc.

Padova, 14/7/2025

Alla cortese attenzione

Resp. U.O. VAS VINCA e NUVV
Regione Veneto

valutazioniambientalissupportoamministrativo@pec.regione.veneto.it

Resp. Urbanistica ed Edilizia Privata
Comune di San Giorgio Delle Pertiche

comune.sangiorgiodellepertiche.pd@pecveneto.it

OGGETTO: *Piano di Assetto Territoriale Intercomunale Tematico tra i Comuni di San Giorgio delle Pertiche, Campo San Martino, Curtarolo e Vigodarzere. Istanza di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.n.152/2006. Nuova consultazione dei soggetti con competenza ambientale - osservazioni.*
Vs. Rif.: Nota Regione Veneto prot. nr. 279950 del 2025. - Rif. Pratica: RA 1358.

In riferimento all'oggetto, fatto salvo l'acquisizione di eventuali pareri di altri Enti, Servizi e Uffici competenti in virtù di disposizioni legislative e regolamenti in vigore;

vista la documentazione presente all'indirizzo internet di riferimento, nell'ambito delle proprie competenze di tipo igienico-sanitario, fermo restando l'individuazione e il rispetto dei vincoli di natura idraulica, paesaggistica, naturalistica, stradali, cimiteriali, ecc..., si rappresentano le seguenti osservazioni:

- a) deve essere previsto un piano di riqualificazione/recupero di eventuali aree edificate ed abbandonate (es.: ruderi, edifici non utilizzati ecc...);
- b) l'eventuale attività edificatoria (costruzione, ristrutturazione, ampliamento ecc...) deve avvenire conformemente alla disciplina edilizia, alle norme di efficientamento energetico e alla disciplina delle fasce di rispetto e all'ulteriore normativa di riferimento [es.: ottemperanza alle fasce di rispetto cimiteriali, (rif. art. 338 del R.D. 1265 del 1934 e s.m.i. e normativa regionale), ottemperanza alle fasce di rispetto idrauliche, implementazione delle opere di gestione dei reflui residenziali (es.: allacciamento alla rete fognaria o implementazione di altre opere normativamente ammesse), ecc...]; Note:
 - 1. le aree soggette all'edificabilità devono prevedere, se del caso, una valutazione del rischio idraulico (es.: Rischio di esondazioni dei corsi d'acqua) comprensiva di eventuali misure di salvaguardia;
 - 2. le opere devono essere costruite nel rispetto del principio di invarianza idraulica;
 - 3. le opere devono essere compatibili con il piano di zonizzazione acustica. Nota: va valutato l'impatto acustico della viabilità su aree residenziali esistenti;
 - 4. le opere residenziali etc... siano ubicate in aree compatibili con le distanze previste dai siti zootecnici destinati ad allevamenti bovini/suini, ecc... (es.: DGRV 856/2012 e smi, ecc...);
 - 5. per i lotti residenziali etc... da situare in prossimità di aree agricole/industriali/artigianali, si suggerisce la realizzazione di "zone cuscinetto" da interporre tra le due aree.

c) Inoltre è importante che:

1. si preveda un piano di piantumazione di fitte essenze arboree sempreverdi o non caducifoglie che coinvolga varie aree del territorio (es.: piantumazione da interporre tra le aree residenziali ed aree agricole/industriali, piantumazione di essenze arboree lungo le piste ciclabili etc...);
2. siano implementate le infrastrutture, le attrezzature e i servizi che garantiscano una maggiore fruibilità/accesso alle varie aree del territorio (es.: ove possibile le soluzioni di viabilità dovrebbero privilegiare una fruibilità delle aree anche con mezzi di trasporto pubblico, piste ciclabili, marciapiedi, infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici, ecc...);
Note: la realizzazione esecutiva delle opere (es. parcheggi, marciapiedi, piste ciclabili ecc...) sia conforme ai requisiti di accessibilità, visitabilità ed adattabilità come prescritto dal D.M. n. 236/89 e DGRV n. 509/2010; Note: ove non sia già stato previsto, si sottolinea la necessità di promuovere una mobilità pedonale e ciclabile attraverso la progettazione di una viabilità sicura che releghi i mezzi motorizzati privati in un ambito delimitato e che incroci il meno possibile i percorsi non veicolari;
3. sia stilato un piano di contenimento vettori: qualora le opere finalizzate allo smaltimento delle acque meteoriche determinino ristagni d'acqua o condizioni di scorrimento di acque a lento deflusso, devono essere previste ed attuate idonee misure/procedure finalizzate a contrastare la proliferazione di insetti (es.: in caso di presenza di bacini di laminazione, caditoie, tombini con acqua stagnante o a lento deflusso etc... siano previsti misure di contrasto alla proliferazione di zanzare "disinfestazione larvicida").

Tanto si trasmette per le eventuali valutazioni di competenza.

Distinti saluti.

Regione del Veneto
AZIENDA ULSS 6 EUGANEA
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA
Dr. VALERIO V. VALERIANO

IL DIRETTORE U.O.C.
IGIENE E SANITA' PUBBLICA
(Dott. Luca Gino Sbrogiò)



Rif. Prat. 377024/2025/111865
Rif. Ns. prot. nr. 90117 del 2025